

UBND TỈNH GIA LAI
VĂN PHÒNG

Số : 1698 / VP-CNXD
V/v chuyển Đơn của bà
Nguyễn Thị Hạnh trú tại 44
Hoàng Văn Thụ, phường Diên
Hồng, thành phố Pleiku

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 24 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: UBND thành phố Pleiku

Văn phòng UBND tỉnh nhận được Đơn ngày 21/5/2019 của bà Nguyễn Thị Hạnh trú tại 44 Hoàng Văn Thụ, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku kiến nghị việc triển khai bồi thường, xác định ranh giới đất còn lại và chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Văn phòng UBND tỉnh chuyển Đơn nêu trên để UBND thành phố Pleiku xử lý theo thẩm quyền./.

Nơi nhận :

- Như trên (sao gửi kèm Đơn);
- Đ/c Đỗ Tiến Đông - PCT. UBND tỉnh (b/c);
- Đ/c Chánh VP. UBND tỉnh;
- Bà Nguyễn Thị Hạnh (để biết);
- Lưu VT, BTCĐ, CNXD.

CHÁNH VĂN PHÒNG



Ngô Ngọc Sinh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ

Về việc: Giải quyết hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Kính gửi: - **Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai;**
- **Chủ tịch ủy ban nhân dân thành phố Pleiku;**
- **Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai;**

Họ và tên: **Nguyễn Thị Hạnh**, sinh năm: 1984

Địa chỉ: 44 Hoàng Văn Thụ, tổ 5, phường Diên Hồng, Tp. Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại:

Nay tôi làm đơn này, kiến nghị lãnh đạo quý Cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của tôi.

Lý do kiến nghị:

Ngày 16/10/2018, tôi được phân chia và tặng cho tài sản đối với quyền sử dụng đất thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **AL 882398**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 03254/1300/QĐ-UBND(TP) do UBND thành phố cấp 07/7/2008, theo Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế theo pháp luật của các đồng thừa kế được Văn phòng công chứng Đặng An Bình chứng nhận.

Sau đó tôi đã nộp hồ sơ đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND thành phố Pleiku để làm thủ tục chỉnh lý sang tên theo quy định. Tuy nhiên, ngày 21/11/2018, tôi nhận được Công văn số: 3061/CNVPĐK-KTĐK về việc “*trả hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hạnh*” với lý do:

“Thửa đất số 68, tờ bản đồ số 52 của ông Nguyễn Văn Ngọc, bà Võ Thị Hương thừa kế + tặng cho bà Nguyễn Thị Hạnh địa chỉ thửa đất tại: Tổ 8, phường Ia Kring, Tp. Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất thuộc quy hoạch khu dân cư đường Nguyễn Văn Linh, đã có quyết định thu hồi số 875/QĐ-UBND ngày 18/6/2010 của UBND thành phố Pleiku và quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 24/7/2009 của UBND tỉnh Gia Lai. Hiện nay chưa có quyết định nào thay thế quyết định trên”.

Việc UBND thành phố Pleiku và UBND tỉnh Gia Lai ban hành hai Quyết định nêu trên đến nay đã gần 10 năm nhưng vẫn chưa triển khai việc bồi thường, cũng như chưa xác định ranh giới vị trí đất còn lại để người dân được thực hiện các giao dịch dân sự về đất đai là đã xâm phạm nghiêm trọng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người dân. Vì vậy, kính đề nghị quý Cơ quan giải quyết theo quy định pháp luật các vấn đề sau:

1. Triển khai việc bồi thường, cũng như xác định ranh giới vị trí đất còn lại để tôi được thực hiện các giao dịch dân sự đối với thửa đất được thừa kế + Tặng cho tại Tổ 8, phường Ia Kring, Tp. Pleiku.
2. Giải quyết hồ sơ chỉnh lý sang tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất tôi được thừa kế + Tặng cho.
3. Có biện pháp xử lý đối với cán bộ được phân công thu hồi đất và xác định ranh giới vị trí đất còn lại của người dân tại Tổ 8, phường Ia Kring, Tp. Pleiku nhưng không hoàn thành công việc được giao.

Rất mong quý Cơ quan sớm quan tâm, giải quyết.


Tôi chân thành cảm ơn.

Tài liệu photto kèm theo Đơn kiến nghị gồm có:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **AL 882398**;
2. Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế theo pháp luật của các đồng thừa kế.
3. Công văn số: **3061/CNVPĐK-KTĐK**
4. **CMND + Sổ hộ khẩu.**

Pleiku, ngày 21 tháng 5 năm 2019

Người kiến nghị


Nguyễn Thị Hạnh