

Số: 493/QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 22 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Trồng rừng xen trồng cây hồ tiêu của Công ty CP đầu tư và xây dựng Trường Thịnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Theo Quyết định số 808/QĐ-UBND ngày 04/12/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trồng rừng xen trồng cây hồ tiêu kết hợp chăn nuôi, Công ty CP đầu tư và xây dựng Trường Thịnh, Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trồng rừng xen trồng cây hồ tiêu kết hợp chăn nuôi;

Theo Báo cáo thẩm định số 452/SKHĐT-BC ngày 3/7/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 808/QĐ-UBND ngày 04/12/2015 của UBND tỉnh như sau:

1. Điều chỉnh Tên dự án tại Quyết định số 808/QĐ-UBND ngày 04/12/2015 của UBND tỉnh:

Tên dự án: Trồng rừng xen trồng cây hồ tiêu.

2. Điều chỉnh Khoản 5, Điều 1, Quyết định số 808/QĐ-UBND ngày 04/12/2015 của UBND tỉnh:

Diện tích đất sử dụng là 823,26 ha, trong đó:

- Đất trồng rừng: 450 ha.
- Đất trồng hồ tiêu trên trụ bê tông: 325 ha (mở rộng trồng thêm 124 ha).
- Đất xây dựng cơ sở hạ tầng: 8,26 ha.
- Đất đường giao thông: 40 ha.



(không bao gồm diện tích sông suối, đầm lầy, đá lộ đầu không sử dụng được 24,28 ha).

Điều 2. Điều chỉnh Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh như sau:

1. Điều chỉnh Tên dự án tại Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh:

Tên dự án: Trồng rừng xen trồng cây hồ tiêu.

2. Điều chỉnh Điều 1, Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh:

a. Quy mô dự án:

- Trồng rừng:

+ Trồng lại rừng 450 ha; kể cả phần diện tích đất tranh chấp, công ty tiếp tục trồng rừng sau khi thu hồi được đất hoặc có phương án vận động dân trồng rừng, cung cấp giống, sử dụng nguồn lao động tại chỗ,... để đảm bảo diện tích đất trồng rừng sản xuất tối thiểu phải chiếm 70% tổng diện tích đất UBND tỉnh Gia Lai đã cho doanh nghiệp thuê.

- Trồng xen cây tiêu:

+ Diện tích trồng xen: 325 ha.

+ Hình thức trồng xen: sử dụng vật liệu bê tông để làm trụ cho cây tiêu.

- Đất đường giao thông: 40 ha;

- Các hạng mục cơ sở hạ tầng: 8,26 ha.

- Phần diện tích sông suối, đầm lầy, đá lộ đầu không sử dụng: 24,28 ha.

b. Tiến độ thực hiện dự án:

- Trồng và chăm sóc rừng: 450 ha.

+ Năm 2018: 100 ha;

+ Năm 2019: 100 ha;

+ Năm 2020: 250 ha.

+ Chăm sóc rừng từ năm 2019-2020.

+ Khai thác: 2021.

- Trồng hồ tiêu: 325 ha

+ Năm 2017: 50 ha;

+ Năm 2018: 70 ha;

+ Năm 2019: 155 ha (có 74 ha thuộc phần diện tích mở rộng).

+ Năm 2020: 50 ha (thuộc phần diện tích mở rộng).

+ Chăm sóc cây hồ tiêu từ năm 2017-2020.

+ Khai thác: 2021.

- Xây dựng các hạng mục cơ sở hạ tầng: bắt đầu từ năm 2017, đến 2020 hoàn thành.

Đảm bảo diện tích trồng rừng sản xuất tối thiểu phải chiếm 70% tổng diện tích đất UBND tỉnh Gia Lai đã cho doanh nghiệp thuê (không bao gồm phần diện tích mở rộng).

Điều 3. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 808/QĐ-UBND ngày 04/12/2015, Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh.

Điều 4. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án.

- Thực hiện các điều kiện đối với nhà đầu tư quy định tại Quyết định số 808/QĐ-UBND ngày 04/12/2015, Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 31/5/2018 của UBND tỉnh Gia Lai.

- Đối với phần diện tích mở rộng dự án (150 ha), Công ty tự thỏa thuận đền bù, triển khai các thủ tục pháp lý có liên quan để thực hiện dự án theo đúng tiến độ đã cam kết.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 6. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản. Nhà đầu tư được cấp 01 (một) bản, 01 (một) bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 (một) bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai.

Phô tô gửi các đơn vị:

- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các đ/c PCT-UBND tỉnh;
- Đ/c CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở KH&ĐT, TN&MT, NN&PTNT, XD;
- UBND huyện Chư Pưh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Lưu: VT, NL, KTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Kpã Thuyên