

Số: /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian thuê đất của Công ty Điện lực Gia Lai để sử dụng vào mục đích Nhà điều hành sản xuất Điện lực Chư Sê tại huyện Chư Sê

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 519/TTr-STNMT ngày 05/02/2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian thuê đất của Công ty Điện lực Gia Lai để sử dụng vào mục đích Nhà điều hành sản xuất Điện lực Chư Sê (Đất thương mại, dịch vụ) tại thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai; cụ thể như sau:

1. Diện tích: 2.431 m².
2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục thửa đất bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chư Sê lập ngày 12/8/2020.
3. Thời hạn sử dụng đất: 50 năm kể từ ngày Quyết định gia hạn thời gian thuê đất có hiệu lực thi hành.
4. Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.
5. Đơn giá thuê đất: Theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường, cơ quan thuế và Công ty Điện lực Gia Lai có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo cho Công ty Điện lực Gia Lai nộp phí và lệ phí, ký kết Hợp đồng thuê đất (sau khi Cục Thuế tỉnh Gia Lai ban hành thông báo đơn giá thuê đất), trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Điện lực Gia Lai đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính và chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu địa chính.
2. Cơ quan thuế thông báo cho Công ty Điện lực Gia Lai nộp tiền thuê đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 07/10/2015 của UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh Gia Lai, Chủ tịch UBND huyện Chư Sê, Thủ trưởng các sở, ban ngành có liên quan và Giám đốc Công ty Điện lực Gia Lai chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TTTH, CNXD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Tiên Đông