

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH GIA LAI Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 4.072,5 m² đất nông nghiệp của Công ty TNHH Đầu tư Chăn nuôi HTB và giao lại cho UBND huyện Krông Pa quản lý, sử dụng tại xã Chư Drăng, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;
Xét Đơn xin trả lại đất ngày 26 tháng 3 năm 2024 của Công ty TNHH Đầu tư Chăn nuôi HTB;
Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-STNMT ngày tháng năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.072,5 m² đất nông nghiệp của Công ty TNHH Đầu tư Chăn nuôi HTB thuộc 05 GCNQSD đất (GCNQSD đất số DN 031542 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cấp ngày 29/11/2023 với diện tích thu hồi 432,8 m²; GCNQSD đất số DD 426068 do UBND huyện Krông Pa cấp ngày 22/11/2023 với diện tích thu hồi 66,0 m²; GCNQSD đất số DN 031539 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cấp ngày 29/11/2023 với diện tích thu hồi 1.744 m²; GCNQSD đất số DD 426067 do UBND huyện Krông Pa cấp ngày 22/11/2023 với diện tích thu hồi 734,0

m² và GCNQSD đất số DN 031543 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cấp ngày 29/11/2023 với diện tích thu hồi 1.095,7 m²) và giao lại cho UBND huyện Krông Pa quản lý, sử dụng tại xã Chư Drăng, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

(Nhu 05 Trích lục bản đồ địa chính và Trích lục mảnh trích đo địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 12/01/2024 kèm theo 05 GCNQSD đất).

Lý do thu hồi đất: Công ty TNHH Đầu tư Chăn nuôi HTB không còn nhu cầu sử dụng và tự nguyện trả lại đất theo Đơn trả lại đất ngày 26/3/2024 (theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013).

Điều 2. Giao Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Krông Pa và Công ty TNHH Đầu tư Chăn nuôi HTB có trách nhiệm thực hiện các nội dung sau:

1. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường giao quyết định thu hồi đất cho Công ty TNHH Đầu tư Chăn nuôi HTB; thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty TNHH Đầu tư Chăn nuôi HTB có trách nhiệm bàn giao diện tích đất thu hồi tại Điều 1 cho UBND huyện Krông Pa để quản lý, sử dụng.

4. UBND huyện Krông Pa có trách nhiệm tổ chức giao nhận đất thu hồi trên thực địa và quản lý, sử dụng quỹ đất đã thu hồi theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Pa; Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan và Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư Chăn nuôi HTB chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP; các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTTH, NL, TTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Mah Tiệp