

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
về một số vấn đề liên quan chủ trương đầu tư Cụm công nghiệp
Cát Lâm, huyện Phù Cát**

Ngày 11/6/2025, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì họp nghe báo cáo một số vấn đề liên quan chủ trương đầu tư Cụm công nghiệp Cát Lâm, huyện Phù Cát. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương và đại diện Lãnh đạo UBND huyện Phù Cát. Sau khi nghe Sở Tài chính báo cáo một số vấn đề liên quan đến chủ trương đầu tư Cụm công nghiệp Cát Lâm, huyện Phù Cát; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

Cụm công nghiệp Cát Lâm có diện tích 40 ha, có trong Phương án phát triển cụm công nghiệp nằm trong Quy hoạch tỉnh Bình Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1619/QĐ-TTg ngày 14/12/2023. Để triển khai thực hiện chấp thuận chủ trương đầu tư Cụm công nghiệp Cát Lâm, huyện Phù Cát đảm bảo kịp thời, hiệu quả và đúng quy định, yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành, địa phương liên quan tổ chức triển khai thực hiện một số nội dung chủ yếu như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì:

- Khẩn trương làm việc với các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố rà soát, bổ sung các dự án (*các dự án Xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu, cụm công nghiệp; các dự án năng lượng tái tạo, dự án tái định cư, dự án cao tốc Quy Nhơn - Pleiku, dự án tại Cảng Hàng không Phù Cát, dự án đường sắt tốc độ cao...*) vào Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2025 đảm bảo đầy đủ, không để sót dự án để trình HĐND tỉnh thông qua tại kỳ họp tháng 6/2025.

- Phối hợp với các địa phương rà soát, điều chỉnh, bổ sung và tổng hợp, trình UBND tỉnh điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của các địa phương, đảm bảo theo quy định.

- Phối hợp Sở Công Thương, Sở Tài chính, UBND huyện Phù Cát và các cơ quan, đơn vị liên quan khảo sát, đánh giá trữ lượng khoáng sản tại khu vực quy hoạch Cụm công nghiệp Cát Lâm. Trường hợp phát hiện có khoáng sản, báo cáo đề xuất UBND tỉnh phương án triển khai cấp phép khai thác đảm bảo theo quy định Luật Khoáng sản; đồng thời, việc khai thác khoáng sản trong phạm vi dự án phải

đảm bảo trong thời gian ngắn nhất (khoảng trong vòng 1 năm), không được kéo dài, làm chậm tiến độ thực hiện dự án.

2. Giao Sở Tài chính chủ trì :

- Rà soát, xử lý giải quyết đối với tất cả các Cụm công nghiệp đã được chấp thuận chủ trương đầu tư nhưng có chồng lấn với quy hoạch khoáng sản đã được phê duyệt, xử lý giải quyết theo đúng quy định.

- Báo cáo, đề xuất UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cát Lâm, huyện Phù Cát sau khi có Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2025 và Báo cáo về rà soát, đánh giá trữ lượng khoáng sản tại vị trí quy hoạch Cụm công nghiệp Cát Lâm của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Phối hợp với các Sở, ngành, địa phương liên quan chủ động rà soát Quy hoạch tỉnh và đề xuất điều chỉnh Quy hoạch cục bộ tỉnh Gia Lai mới ngay sau khi sáp nhập tỉnh.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Môi trường và địa phương khẩn trương thực hiện rà soát Quy hoạch khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, đề xuất điều chỉnh, bổ sung, đưa ra khỏi quy hoạch khoáng sản đối với các vị trí không còn phù hợp để đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế và thu hút đầu tư để phát triển kinh tế địa phương.

4. Giao Sở Công Thương triển khai xúc tiến đầu tư, thu hút nhà đầu tư thực hiện dự án Xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cát Lâm theo đúng quy định pháp luật.

5. Giao UBND huyện Phù Cát khẩn trương phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường bổ sung Cụm công nghiệp Cát Lâm vào Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để đảm bảo các điều kiện xúc tiến, kêu gọi đầu tư, tổ chức triển khai thực hiện dự án theo quy định; hoàn thành trước ngày 25/6/2025.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự hợp;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Phan Đình Hải