ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 10339/XN-UBND	*Gia Lai, ngày 07 tháng 8 năm 2026*

GIẤY XÁC NHẬN

Đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi thực hiện Dự án Mở rộng Nhà máy viên nén gỗ xuất khẩu tại Cụm công nghiệp Cầu 16, xã Bình Khê

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025; Căn cứ Luật Địa chất và Khoáng sản ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật số 147/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản; Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 36/2025/TT-BNNMT ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về khai thác khoáng sản, khai thác tận thu khoáng sản và thu hồi khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 1553/QĐ-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2025 (điều chỉnh Quyết định số 4125/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2022) của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Mở rộng nhà máy viên nén gỗ xuất khẩu;

Quyết định số 2864/QĐ-UBND ngày 23 tháng 06 năm 2025 của UBND huyện Tây Sơn (cũ) về việc "Phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 mở rộng nhà máy sản xuất viên nén gỗ xuất khẩu";

Theo Văn bản số 113/UBND-NNMT ngày 05 tháng 01 năm 2026 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất vật liệu san lấp trong quá trình thi công Dự án Đầu tư mở rộng Nhà máy viên nén gỗ xuất khẩu tại CCN Cầu 16, xã Bình Khê;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Văn bản số 1113/TTr-SNNMT ngày 01 tháng 8 năm 2026.

XÁC NHẬN:

Điều 1: Xác nhận Công ty Cổ phần Thành Ngân đã đăng ký thu hồi khoáng sản trong phạm vi diện tích thực hiện Dự án Cụm công nghiệp Cầu 16, xã Bình Khê, tỉnh Gia Lai với các nội dung chính sau đây:

1. Tên khoáng sản thu hồi: Đất làm vật liệu san lấp.

2. Vị trí khu vực thu hồi khoáng sản: Trong phạm vi Dự án Cụm công nghiệp Cầu 16, xã Bình Khê, tỉnh Gia Lai.

3. Không gian thu hồi khoáng sản:

a) Diện tích khu vực thu hồi khoáng sản: 35.046,6 m^2.

b) Mức sâu thu hồi khoáng sản: Mức sâu thấp nhất đến +35,8 m *(có Phụ lục chi tiết kèm theo).*

4. Khối lượng khoáng sản thu hồi: 49.222 m^3 địa chất.

5. Thời gian thu hồi khoáng sản: Đến ngày 31/12/2026 *(theo cam kết thực hiện tiến độ dự án).*

Trường hợp đến hết thời hạn trên mà chưa hoàn thành việc thu hồi khoáng sản thì Công ty Cổ phần Thành Ngân có trách nhiệm báo cáo cho Sở Nông nghiệp và Môi trường để thực hiện theo quy định pháp luật. Đồng thời, không xem xét việc quyết toán tiền cấp quyền theo quy định.

Điều 2. Công ty Cổ Phần Thành Ngân có trách nhiệm:

1. Thực hiện việc thu hồi khoáng sản đất san lấp theo đúng vị trí, khối lượng, chủng loại, kế hoạch nêu trên. Trong đó lưu ý: Khối lượng đất san lấp để phục vụ các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh, ưu tiên các công trình sử dụng vốn đầu tư công năm 2026 trên địa bàn xã Bình Khê và các xã lân cận.

2. Chỉ được phép thu hồi khoáng sản đất san lấp trong diện tích đã được cấp thẩm quyền cho thuê đất.

3. Trong quá trình thực hiện dự án nếu phát hiện khoáng sản khác, Công ty ngừng phải khai thác và báo cáo bằng văn bản cho cấp có thẩm quyền.

4. Thống kê, kiểm kê, tổng hợp đầy đủ khối lượng khoáng sản thu hồi thực tế để thực hiện nghĩa vụ tài chính và các nghĩa vụ khác theo đúng quy định của pháp luật về khoáng sản và pháp luật khác có liên quan.

5. Thực hiện trách nhiệm bảo vệ môi trường trong quá trình thu hồi khoáng sản.

6. Định kỳ báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để tổng hợp, quản lý khối lượng khoáng sản thu hồi. Kết thúc thu hồi, báo cáo để thực hiện xem xét, quyết toán tiền cấp quyền theo quy định Luật Địa chất và Khoáng sản năm 2024 (Luật Địa chất và Khoáng sản sửa đổi bổ sung năm 2025).

Điều 3. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính xác định tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và trình phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định.

Theo dõi, đôn đốc việc hoàn thành thu hồi khoáng sản và đề xuất UBND tỉnh các vấn đề phát sinh có liên quan.

2. Giao UBND xã Bình Khê chịu trách nhiệm kiểm tra, quản lý, giám sát hoạt động thu hồi khoáng sản (Công ty chỉ được thu hồi khoáng sản đất san lấp trong diện tích đã được cấp thẩm quyền cho thuê đất) và thực hiện nghĩa vụ nộp tiền đóng góp cơ sở hạ tầng của Công ty Cổ phần Thành Ngân theo quy định của Giấy xác nhận.

3. Giao Thuế tỉnh Gia Lai đôn đốc Công ty Cổ phần Thành Ngân nộp đầy đủ các khoản nghĩa vụ thuế theo quy định.

4. Giao Sở Tài chính hướng dẫn việc tính, thu tiền đóng góp xây dựng cơ sở hạ tầng theo Nghị quyết số 02/2026/NQ-HĐND ngày 09/02/2026 của HĐND tỉnh Gia Lai./.

Nơi nhận:
- CT, PCT TT: N.T.Thanh;
- Công an tỉnh;
- Thuế tỉnh Gia Lai;
- Các Sở: TC, CT, XD, NNMT;
- UBND xã Bình Khê;
- Cty Cổ Phần Thành Ngân;
- Lưu: VT, N4.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH GIA LAI

Phụ lục 1

RANH GIỚI, TỌA ĐỘ KHU VỰC THU HỒI KHOÁNG SẢN

(Kèm theo Giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản số /XN-UBND ngày tháng năm của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai)

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ RANH GIỚI LÔ B3-1			**BẢNG KÊ TỌA ĐỘ RANH GIỚI LÔ B3-2**		
Điểm góc	**Hệ tọa độ VN 2000, múi chiếu 3º, KTT 108º15'**		**Điểm góc**	**Hệ tọa độ VN 2000, múi chiếu 3º, KTT 108º15'**	
	X (m)	**Y (m)**		**X (m)**	**Y (m)**
1	1.547.571,63	558.154,05	6	1.547.682,87	558.276,09
2	1.547.729,38	558.123,52	7	1.547.769,26	558.254,84
3	1.547.765,75	558.243,29	8	1.547.804,26	558.370,10
4	1.547.692,83	558.261,27	9	1.547.796,37	558.378,88
5	1.547.586,55	558.214,61	10	1.547.723,19	558.431,80
			11	1.547.681,71	558.452,16
			12	1.547.675,84	558.453,31
Diện tích: 17.872,22 m^2			Diện tích: 17.174,38 m^2		
Tổng diện tích đăng ký thu hồi: 35.046,6 m^2					
Mức sâu thấp nhất +35,8 m.					