ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3230 /QĐ-UBND	*Gia Lai, ngày 03 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Khu thương mại dịch vụ trên Tuyến ĐT.638 tại địa bàn xã Canh Vinh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11/12/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026 của Bộ Tài chính về việc quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4082/QĐ-UBND ngày 05/11/2023 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư với hình thức đấu giá quyền sử dụng đất dự án Xây dựng Khu thương mại dịch vụ trên Tuyến ĐT.638 tại địa bàn xã Canh Vinh; Quyết định số 1740/QĐ-UBND ngày 18/4/2026 của UBND tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;

Thực hiện Thông báo số 321-TB/TU ngày 31/7/2026 của Thường trực Tỉnh ủy; Kết luận số 492-KL/ĐU ngày 25/7/2026 của Ban Thường vụ Đảng uỷ UBND tỉnh và theo đề nghị của Sở Tài chính tại Báo cáo số 733/BC-STC ngày 22/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Khu thương mại dịch vụ trên Tuyến ĐT.638 tại địa bàn xã Canh Vinh, với nội dung như sau:

Sơ bộ về chi phí thực hiện dự án: 160.570.739.110 đồng (chưa bao gồm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất).

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4082/QĐ-UBND ngày 05/11/2023 và thay thế Quyết định số 1740/QĐ-UBND ngày 18/4/2026 của UBND tỉnh.

Điều 3. Giao các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Canh Vinh, các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ lập đầy đủ hồ sơ thủ tục, triển khai các bước tiếp theo để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo đúng các quy định

hiện hành của nhà nước.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND xã Canh Vinh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- CT, PCTTT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVPXD, PVPTH;
- Lưu: VT, T3.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tuấn Thanh